

Zápis č. 1/2021
ze zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 28.1. 2021 od 19.⁰⁰ hod
na ÚM Radomyšl

Přítomni (8) : Ing. Luboš Peterka, Ing. Milan Koubovský, p. Jaroslav Krejčí, p. Jana Tomaševičová, p. Emil Demetr, p. Jan Kutheil, p. Jan Bláhovec, p. Pavel Kříž,

Omluven: p. David Kříž

Osadní výbory, občané : 2

Program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva městyse
4. Výsledky hospodaření v roce 2020
5. Rozpočtové změny
6. Dotace a investiční akce
7. Odpadové hospodářství
8. Inventury za rok 2020
9. Různé
 - 9.1.) Uvolnění z funkce ředitele ZŠ
 - 9.2.) VZP ČR kontrola
 - 9.3.) Věcné břemeno – [REDAKCE]
 - 9.4.) Vzájemné darování pozemků
 - 9.5.) Výbor rozvoje

ad 1) Zahájení

- p. starosta zahájil zasedání konstatováním přítomnosti nadpoloviční většiny členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné
- zápis č. 7/2020, který byl k nahlédnutí na ÚM byl ověřen a nebyly podány žádné námítky

Usnesení č. 1 – S programem souhlasí – pro 7 hlasů

ad 2) Určení ověřovatelů zápisu

- p. starosta navrhuje určit jako ověřovatele zápisu Ing. Koubovského a p. Kříže Pavla

Usnesení č. 2 – ZM určuje na návrh p. starosty ověřovateli zápisu Ing. Koubovského a p. Kříže Pavla – pro 5 hlasů, zdrželi se 2 hlasy Ing. Koubovský a p. Kříže Pavla

ad 3) Kontrola úkolů

- nejsou žádné úkoly z minulých jednání zastupitelstev městyse

ad 4) Výsledky hospodaření v roce 2020

Příjmy: 36.261.640,71

Výdaje: 32.809.190,41

- Znamená to, že městys hospodařil s přebytkem 3.452.450 Kč
- Stav účtů na konci roku byl 38.540.302,24 Kč

ad 5) Rozpočtové změny

- na pokyn p. starosty, který je pověřen k provádění rozpočtových změn do výše 500.000 Kč, provedla účetní rozpočtové změny (rozpočtové opatření č. 12/2020), které je přílohou tohoto zápisu)

Usnesení č. 3 – ZM bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12/2020– pro 7 hlasů

6) Dotace a investiční akce

- Dotace z JČK program Podpora kultury **na Jihočeskou pouť v Radomyšli 2021** - celkové náklady 179.350 Kč, požadovaná dotace 125.545 Kč
- Dotace z JČK program Podpora muzeí a galerií – **Expozice muzea historie městyse Radomyšl, 2. etapa** – celk. náklady 217.800 Kč, požadovaná dotace 100.000 Kč

Usnesení č. 4 - S podáním žádostí z dotací od JČK na Jihočeskou pouť a Expozici muzea souhlasí – pro 7 hlasů

- p. starosta přihlásil Obec baráčníků Radomyšl do výzvy na udělení Ceny hejtmana Jihočeského kraje za zachování a rozvoj lidových tradic Jihočeského kraje
- zastupitel p. Kutheil se dostavil na jednání ZM
- **Rekonstrukce sokolovny**
- p. starosta – na konci roku byly dokončeny všechny prováděcí projekty (stavební projekt, zdravotně technická instalace, zpevněné plochy, kanalizace, vodovod, lapol, plynové zařízení, přeložka NN, přeložka SLP, gastronomické vybavení, divadelní technika, nákladní výtah, záložní zdroj NN a VRN) včetně podrobných položkových rozpočtů, ze kterých vyšle celková cena rekonstrukce sokolovny 46.885.222,-Kč vč. DPH. Z toho důvodu se uskutečnila schůzka s projektantem i za účasti p. Krejčího, p. Kříže Davida a Ing. Koubovského s cílem vyčlenit z rozpočtu položky, které by bylo možné realizovat v dalších etapách. Rozpočet po této úpravě je 41.287.000 Kč vč. DPH.
- starosta jednal s Plzeňským Prazdrojem o finanční podpoře a ten předběžně slíbil 250.000,- Kč a dodávku vybavení za cca 130.000,-Kč.
- p. Kříž Pavel – za jakých podmínek společnost Plzeňský Prazdroj, a.s. přispívá na Rekonstrukci ?
- p. starosta – Plzeňský Prazdroj chce být výhradním dodavatelem piva, což je i v současné době.
- 17.12.2020 vznikl Krajský investiční fond „KIF“ k financování významných investičních aktivit města a obcí. Starosta chce z tohoto fondu zažádat o dotaci na rekonstrukci sokolovny. Podle dostupných informací připravuje dotaci na veřejné budovy i Ministerstvo financí, ale ještě nejsou známy přesné podmínky. Starosta vidí v současné nejasné ekonomické situaci nereálné zahájit rekonstrukci bez dotace.

Usnesení č. 5 – ZM souhlasí s podáním žádosti o dotaci z KIF a zahájením kroků k výběrovému řízení na dodavatele stavby - pro 8 hlasů

- p. starosta se účastnil závěrečné kontrolní prohlídky stavby „**Baborčice II.etapa, obslužná komunikace – Radomyšl.**“
- od firmy TEKTON CZ s.r.o. již městyse převzal a provozuje kanalizaci a vodovod v této části komunikace

- podle smluv, které firma TEKTON CZ uzavřela s vlastníky stavebních parcel v této lokalitě měla být komunikace zkolaudována již před 2 roky. Skutečnost však byla taková, že firma provedla stavbu bez stavebního povolení pouze na základě vydaného územního rozhodnutí, které si ke všemu nechala propadnout. Muselo být proto zahájeno nové stavební řízení. Bohužel se změnila norma pro obratiště na konci komunikace směrem k Cihelně a muselo dojít k jeho rozšíření, k čemuž bylo nutné mimo jiné vykoupit zpět části pozemků od vlastníků parcel. Jelikož došlo k rozšíření i směrem k Cihelně, aby nedošlo k sesuvu svahu, byla zde na pozemcích městse vybudována masivní opěrná zeď. Bohužel na kontrolní prohlídce vyšlo najevo, že zeď je zde postavena „načerno“, bez projektové dokumentace, vyjádření statika a s největší pravděpodobností na lesním pozemku. Navíc byl touto zdí zazděn průduch do kanalizační přečerpávací šachty, důležitý pro její správnou funkci. Vzhledem k tomu, že komunikaci bude po kolaudaci přebírat městys, požadoval starosta po stavebníkovi legalizaci stavby opěrné zdi a stejného názoru byli i zástupci odboru dopravy MÚ Strakonice. Tato situace je komplikací také pro vlastníky parcel, jelikož do kolaudace komunikace nemohou zkolaudovat svoje rodinné domy. Co starosta nevidí jako optimální je také povrch komunikace, který je ze zámkové dlažby, když původně bylo počítáno s asfaltem a komunikace je v některých místech již zvltněná.

ad 6) Odpadové hospodářství

Výdaje:

Netříděný odpad v popelnicích (TS)	294,00 t	701.116,-- Kč
Kontejner na hřbitově (ROS)	16,87 t	45.508,-- Kč
Sběrné dny (ROS)		251.089,-- Kč
<i>Tříděný odpad (ROS)</i>		
- papír	31,27 t	197.155,-- Kč
- plast	41,77 t	484.008,-- Kč
- sklo	27,07 t	43.922,-- Kč
- pronájem kontejnerů 5 ks		9.075,-- Kč
Celkem		1.731.873,-- Kč

Příjmy:

Poplatky	523.541,-- Kč
Dotace EKOKOM	286.429,-- Kč
Celkem	809.970,-- Kč

Rozdíl - 921.903,-- Kč

Vývoj odpadového hospodářství od roku 2002

Rok	Výdaje celkem	popelnice	(t)	tříděný	EKOKOM	poplatky	výše poplatku
2002	526.000,--	401.750,--	340 t	60.713,--	0	407.000,--	320,--
2003	584.000,--	396.169,--	321 t	105.722,--	112.229,--	472.281,--	370,--
2004	616.000,--	416.109,--	302 t	119.172,--	112.931,--	459.243,--	370,--
2005	713.936,--	465.581,--	286 t	130.000,--	95.585,--	527.021,--	420,--
2006	735.942,--	490.811,--	290 t	131.341,--	67.516,--	525.941,--	420,--
2007	867.294,--	549.518,--	295 t	193.789,--	74.775,--	531.235,--	420,--
2008	935.000,--	590.915,--	309,3 t	191.057,--	122.569,--	628.455,--	480,--
2009	1.067.645,--	631.104,--	342,8 t	242.239,--	149.506,--	591.360,--	480,--
2010	1.249.334,--	616.018,--	321,7 t	372.400,--	142.255,--	651.980,--	480,--
2011	1.226.986,60	590.763,--	310,9 t	348.429,--	176.325,--	635.880,--	480,--

2012	1.170.000,58	573.969,--	271,84 t	306.818,--	197.256,--	627.660,--	480,--
2013	1.219.301,64	581.000,--	270,1 t	325.055,--	262.749,--	797.930,--	600,--
2014	1.255.581,--	584.833,--	268,49 t	360.620,--	218.368,--	833.890,--	600,--
2015	1.247.609,--	601.999,--	273,10 t	348.833,--	210.171,--	845.245,--	600,--
2016	1.237.594,--	633.618,--	279,49 t	336.265,--	224.955,--	863.400,--	600,--
2017	1.406.297,--	634.372,--	281,58 t	504.260,--	256.548,--	854.850,--	600,--
2018	1.502.567,--	645.090,--	291,08 t	578.678,--	280.668,--	851.160,--	600,--
2019	1.604.468,--	679.432,--	287,18 t	619.736,--	284.756,--	515.871,--	400,--
2020	1.731.873,--	701.116,--	294,00 t	725.085,--	286.429,--	523.541,--	400,--

- p. starosta informuje o nastupujícím trendu: od skládkování ke třídění, recyklaci a materiálovému využití na maximum. Polovina komunálních odpadů se v ČR stále skládá, tomu bude konce. Již za 5 let musí ČR recyklovat veškerý svůj komunální odpad z 55%. Dnes se jí to daří pouze ze 41% (dle dat za r. 2019). V roce 2030 musí stát zrecyklovat 60% komunálního odpadu, za dalších 5 let ještě o dalších 5% více.

Nový zákon o odpadech zavede postupné zvyšování poplatku za ukládání využitelných a recyklovatelných odpadů na skládky, a to ze současných 500 Kč/tunu na 800 Kč/tunu v roce 2021, v roce 2023 na 1000 Kč/tunu, v roce 2025 na 1500 Kč/tunu až na 1850 Kč/tunu v roce 2029.

Nově byla také zavedena k podpoře třídění tzv. třídící slevu. Třídící sleva bude vztažena k množství odpadů uložených na skládky za rok a obyvatele. Celkové množství odpadů, k nimž obec uplatní slevu, nesmí přesáhnout v roce 2021 množství 200 kg na jednoho obyvatele obce. Pokud to splní, zůstává cena za uložení 500 Kč/tunu. Při překročení bude v roce 2021 avizovaná cena 800 Kč/tunu.

ad 7) Inventury za rok 2020

- inventarizační komise vedená Ing. Koubovským provedla inventarizaci majetku městyse
- Inventury byly zahájeny 18.12.2020 a ukončeny 21.1.2021. Byla provedena fyzická i dokladová inventura. Byly zkontrolovány inventarizační identifikátory u vybraného majetku. Skutečné stavy byly zaznamenány v inventurních soupisech.
- Plán inventur byl včas zpracován a řádně schválen. Inventarizační komise postupovaly v souladu s vyhláškou a vnitřní směrnici. Metodika postupů při inventarizaci byla dodržena. Podpisy členů inventarizačních komisí byly odsouhlaseny na podpisové vzory a nebyly zjištěny rozdíly. Nedošlo k žádnému pracovnímu úrazu. Koordinace inventur s jinými osobami proběhla. Termín prvotní inventury byl dodržen.
- Proškolení členů inventarizačních komisí proběhlo dne 18.12.2020, přítomni byli všichni členové, na důkaz byly připojeny podpisy na protokolu. Součástí školení byly i zásady dodržení bezpečnosti.
- Podmínky pro ověřování skutečnosti a součinnost zaměstnanců - **nebyly zjištěny žádné odchylky od žádoucího stavu.**
- Přijatá opatření ke zlepšení průběhu inventur, k informačním tokům- **bez přijatých opatření.**
- Inventarizace proběhla řádně, podklady byly řádně připraveny a ověřeny na skutečnost. U inventur byly vždy členy komise osoby odpovědné za majetek. Dle plánu inventur byl zjištěn skutečný stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek pasiv a podrozvahy, které jsou zaznamenány v inventurních soupisech. Skutečný stav byl porovnán na účetní stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek dle data provedení inventury. Rozdílová inventura nebyla provedena.
- Kontrola hospodaření s majetkem městyse - inventarizační komise **nezjistily žádné závady** při skladování zásob, ani cizí majetek, který by se nacházel v prostorách budov

v majetku městyse či cizí majetek na pozemcích městyse. Hmotný a nehmotný majetek včetně nedokončených investic je evidován prostřednictvím softwaru firmy Alis, spol. s r.o. pro evidenci majetku.

- Inventarizační komise **neshledala žádné závady** ve vedení evidence majetku. Inventurní knihy jsou vedené v elektronické podobě a zápisy jsou prováděny průběžně. Hmotný majetek je řádně užíván a nevykazuje známky poškození či zanedbání údržby. **Z tohoto titulu komise nenavrhuje žádná nápravná opatření.**
- Při inventarizaci **byly zjištěny inventarizační rozdíly** u pozemků. Rozdíl vznikl prodejem pozemků firmě FARMIX, a.s. Radomyšl. Návrh na vklad byl podán dne 10.12.2020 a zápis pozemku byl proveden den 07.01.2021. Celkem vznikl rozdíl ve výši 20.169,79 Kč

Usnesení č. 6 – ZM souhlasí s provedenou inventarizací za rok 2020 - pro 8 hlasů

ad 9) Různé

ad 9.1) Uvolnění z funkce ředitele ZŠ

- ředitel ZŠ Radomyšl Mgr. Jiří Pešl žádá o uvolnění z funkce ředitele ZŠ Radomyšl o. Strakonice a to ke dni 30.6.2021

Usnesení č. 7 – ZM bere na vědomí žádost ředitele školy Mgr. Pešla o uvolnění z funkce k 30.06.2021 a pověřuje p. starostu, aby dle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) a příslušných vyhlášek uskutečnil výběrové řízení na nového ředitele ZŠ Radomyšl s nástupem od 1.7.2021 – pro 8 hlasů

ad 9.2.) VZP ČR kontrola

- VZP ČR provedla dne 11.01.2021 kontrolu plateb pojistného na veřejné zdravotní pojištění a dodržování ostatních povinností plátce pojistného
- ke dni kontroly **nebyly zjištěny splatné závazky vůči VZP ČR ani jiné evidenční nedostatky**

ad 9.3.) Věcné břemeno – [redacted]

- Elektromontáže Blatná, spol. s r.o.- návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene za účelem umístění distribučního zařízení – Domanice – kabel NN, [redacted] na pozemcích 391/1 a 391/5. Jednorázová náhrada činí 1.000 Kč + DPH.

Usnesení č. 8 – ZM souhlasí s podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene za účelem umístění distribučního zařízení – Domanice – kabel NN, [redacted] na pozemcích 391/1 a 391/5. Jednorázová náhrada činí 1.000 Kč + DPH – pro 8 hlasů

ad 9.4.) Vzájemné darování pozemků

- předložena darovací smlouva pro vzájemné darování pozemků mezi Městyssem Radomyšl a Jihočeským krajem dle níže uvedeného rozpisu

Městys Radomyšl převede Jihočeskému kraji:

katastrální území	parcela	výměra v m2
Kaletice	59/10	243
Radomyšl	1378/41	12
Radomyšl	1425/1	1259

Radomyšl	192/7	59
Radomyšl	1378/42	11
Láz u Radomyšle	156/10	179
Láz u Radomyšle	787/9	525
Láz u Radomyšle	787/12	258
Láz u Radomyšle	787/22	91
Láz u Radomyšle	787/30	42
Láz u Radomyšle	787/31	38
Láz u Radomyšle	156/12	71
Láz u Radomyšle	799/5	2322
Láz u Radomyšle	787/8	300
Láz u Radomyšle	787/18	165
Celkem	xxx	5575

Jihočeský kraj převede Městysi Radomyšl:

katastrální území	parcela	výměra v m ²
Kaletice	136/1	53
Kaletice	136/5	17
Kaletice	136/6	21
Podolí u Strakonic	2/3	91
Podolí u Strakonic	144/6	84
Podolí u Strakonic	258/5	17
Radomyšl	257/4	50
Radomyšl	257/5	64
Radomyšl	1511	50
Láz u Radomyšle	98/4	417
Láz u Radomyšle	115/8	734
Láz u Radomyšle	115/9	23
Láz u Radomyšle	115/10	104
Láz u Radomyšle	115/11	64
Láz u Radomyšle	787/2	293
Láz u Radomyšle	787/15	240
Láz u Radomyšle	785/4	1471
Láz u Radomyšle	785/5	94
Láz u Radomyšle	787/35	183
Láz u Radomyšle	787/34	192
Láz u Radomyšle	787/37	112
Láz u Radomyšle	787/38	77
Celkem	xxx	4451

Usnesení č. 9 – S darovací smlouvou na vzájemné darování pozemků mezi Městyssem Radomyšl a Jihočeským krajem souhlasí – pro 8 hlasů

ad 9.5.) Výbor rozvoje

- dle zápisu z jednání výboru rozvoje (VR) konaného dne 25.1.2021

k bodu 1) [redacted] – Žádost o odkoupení části p.p.799/1 v k.ú. Láz . Bylo provedeno místní šetření za účasti Osadního výboru Láz . Požadovaná část p.p. 799/1 se nachází v blízkosti pozemku žadatelů . VR doporučuje požadovanou část p.p.799/1 odprodat – na náklady žadatelů . Osadní výbor Láz souhlasí .

- p. starosta – po vyhotovení geometrického plánu bude vyvěšen záměr na prodej pozemku

k bodu 2) [redacted] . Žádost o odkoupení části p.p.297/1 v k.ú. Domanice Výbor rozvoje a Osadní výbor Domanice nedoporučují odprodej. Městys Radomyšl současné době v této lokalitě pozemky neodprodává.

Usnesení č. 10 – ZM souhlasí se stanoviskem výboru rozvoje a osadního výboru Domanice část pozemku p.p. 297/1 v k.ú Domanice neprodat – pro 8 hlasů

k bodu 3) [redacted], Maltézské nám.36 , Radomyšl . Žádost o uvedení p.p.256/1 v k.ú. Radomyšl do původního stavu po provedení stavebních prací na pozemku při opravě obecní kanalizace . Výbor rozvoje provedl na místě místní šetření . Pozemek [redacted] je po opravě podmočen . VR doporučuje uvést p.p. 256/1 v k.ú. Radomyšl do původního stavu na náklady Městysu Radomyšl.

- [redacted] dále žádá,aby p.č. 256/11 byl zaknihován jako cesta, a ne jako jiný pozemek
- p. starosta prověří reálnost převodu p.č. 256/11 na cestu a případnou finanční náročnost

Usnesení č. 11 – ZM souhlasí uvedením p.p.256/1 v k.ú Radomyšl do původního stavu na náklady městyse – pro 8 hlasů

k bodu 4) [redacted] . Žádost o osazení rozhledového zrcadla v Rojicích na st.8 z důvodu větší bezpečnosti při výjezdu na hlavní komunikaci. Vlastník st.8 (č.p.13) [redacted] souhlasí . Na žádosti je připojen jejich podpis. Osadní výbor Rojice též souhlasí .

Usnesení č. 12 - S umístěním zrcadla v Rojicích na dům čp. 13 souhlasí – pro 8 hlasů

- 1) Rozpočtové opatření č. 12/2020
- 2) Zápis z jednání výboru rozvoje

Zapsala: Čapková

Ověřovatelé Ing. Koubovský.....

p. Kříž

.....
starosta městyse

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) – GDPR.

Plné znění zápisu je k dispozici na ÚM Radomyšl.